

« خدماتنا الجيوتقنية في مجالات البناء والبيئة »



آيغنشيك • IFB Eigenschenk
خدمات هندسية | أبحاث | استشارات



◀ إن التَّعَرُّف على المخاطر قبل وقوعها يوفّر الفرصة لتفاديها والتخفيف من آثارها.



هل تبني على أرض لا تعرف مواصفاتها؟
هل تعرف حدود الانبعاثات المسموح بها؟
هل تعرف الفرص الإضافية التي تمنحها لك أرض المشروع؟

نحن نقدم خدمات هندسية تبدأ بالتصميم وتنتهي بالتنفيذ في مجالات:
الجيوتقنية، الانبعاثات، البيئة، والمياه
و نبحث عن حلول متجددة واقتصادية.
كما ونقدّم، إضافة لذلك، خدمات واستشارات مستقلة ومحيدة.

أي أف بي آيغنشنك IFB Eigenschenk دائماً في خدمتكم للمشاريع الصغيرة والكبيرة!

إن تقديم الخبرة هو هاجسنا. ويشمل ذلك حرصنا الدائم:

- على البقاء، جنباً إلى جنب، مع زبائننا في الوطن وحول العالم.
 - وعلى الالتزام الكامل، مع جميع العاملين لدينا من ذوي التأهيل العالي، بتحقيق الجودة والنجاح.
 - كما ونحرص دائماً على تقديم الحلول السريعة والشفافية للمسائل الملحة.
- نحن نعلم أيضاً أن هناك مسائل وصعوبات عديدة تتطلب حلولاً آنية، ولهذا نود أن نعلمكم أن قوتنا تكمن بتقديم الحلول المناسبة في أقصر وقت ممكن.
- علماً بأن حلول المسائل قصيرة الأمد ليست نقطة القوة الوحيدة لدينا، لأننا نطوّر أيضاً الحلول متعددة الأنظمة، والتي سترفع من سوية مشاريعكم على المدى البعيد!
- لقد استطاعت شركة آيغنشنك منذ تأسيسها عام ١٩٨٩ كشركة محدودة المسؤولية (GmbH) توسيع مجال خدماتها باستمرار، وكان النجاح هدفها على الدوام.

لتكن لديكم الثقة بخبرائنا

ولهذا فالثقة بخبرائنا ستكون لمصلحتكم.



الخدمات التي نُقدمها:

- تَفْحُص الأرض المُعدّة للبناء
- فحص التربة وتقييم مدى تلوثها وتصميم إجراءات الإصحاح eco-sanitation المناسبة
- تحليل أنواع الملوثات ومصادرها
- تنفيذ المسوح الجيوهندسية/ والهيدروجيولوجية
- اختبار ميكانيكية الصخور/ هندسة الأنفاق
- تحديد الخدمات السابقة لمرحلة البناء
- فحص التربة والصخور ومواد البناء
- استكشاف حقلي للموقع
- تحديد درجة الضجيج في المنطقة
- فحص الاهتزازات والتحري عن مصادرها
- وضع الحلول المناسبة لإدارة النفايات/ تقنية المطامر والمكبّات



يقوم فريق المهندسين الجيوتقنيين في الشركة باستكشاف مواصفات الأرض المَعْدَّة للبناء. ووضع التقارير الخاصة بالتربة والأساسات. وذلك بناء على المسح الجيوتقني الحقلي وعلى نتائج التحاليل المخبرية. إن المكلّف بتشييد البناء، هو من يتحمل مسؤولية المخاطر المرتبطة به. ولهذا يعتبر الفحص الاحترافي الدقيق لأرض المشروع مكسباً، مهما صغر حجم المشروع، وحتى لو كان ذلك يتعلق ببناء منزل واحد. فما بالك ببناء مشروع متكامل!



تُمثّل دراسة ميكانيكة التربة منهجاً خاصاً في نظم الجيوتقنية، وتشمل الاختبارات اللازمة لمواد البناء، والتربة وصخر الأساس. بالإضافة إلى نمذجة الأساسات، حيث يتم الحصول على القيم المميزة الخاصة، التي يستحيل تحقيقها مخبرياً. عبر القياسات الحقلية باستخدام الطرائق الجيوتقنية. كما تشمل ميكانيكة الصخور rock mechanics التحريات الخاصة بصمود الأساسات وتطوير وسائل تدعيم الصخور والكتل الحجرية. هنا أيضاً تقدّم شركة آيغنشيك كامل الخدمات بدءاً بالاستكشاف وحتى التفسيرات الجيوتقنية.

تخطيط سليم منذ البداية

وأساسات ثابتة لمنشآتكم



يتم القيام بالمسوح الأولية لتوثيق الوضع الراهن للأبنية والبنى التحتية وللمياه الداخلية والحياة الحيوانية والنباتية قبل البدء بتنفيذ المنشأة. تقدم المسوح المذكورة الخلفية الموضوعية للمعطيات، التي تسمح بالتمييز بين الدعاوى الكاذبة وتلك القانونية والحقيقية.

الانبعاثات ◀



01 02 03 04 05 06 07 08 09 10



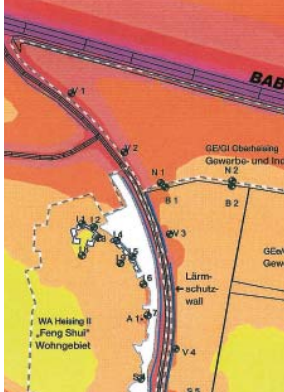
تعتبر الانبعاثات إحدى النتائج الضارة لحضارتنا الحديثة. إذ تؤثر البروائح والضوضاء والاهتزازات سلباً على راحة الإنسان وصحته وإنتاجيته. لهذا يسعى الخبراء في شركتنا للتحكُّم بجميع أنواع الانبعاثات عبر تحليل منابعها وتقديم الحلول المثلى طويلة الأمد - وبأقصر مدة ممكنة - للتخفيف من مخاطرها.

أما فريق الهندسة الصوتية لدى شركة آيغنشك فيعني باختبار المواصفات الصوتية لمواد البناء وعناصر المنشأة. ويكشف، عبر تقييم الضجيج عن منابع الخلل- الجسيمة غالباً- في المنشأة، ثم يقوم بناء على نتائج الاختبارات الصوتية بتصميم وتطوير إجراءات العزل المناسبة.

أما تحرّيات الارتجاج، فتشمل تحليل الارتجاجات الناجمة عن عمليات: الطرق والرص والقص والتفجير، التي يقوم بها فريقنا الهندسي، إضافة إلى النصائح، التي يُقدّمها حول الاستخدام الأمثل للتجهيزات والمواد.

التفكير المسبق، يُوفّر المال والوقت

إن الضبط الوقائي للانبعاثات يرفع الإنتاجية ويزيد من حجم الإنتاج



أن الشعور بانبعاث الروائح هو إحساس عاطفي subjective.

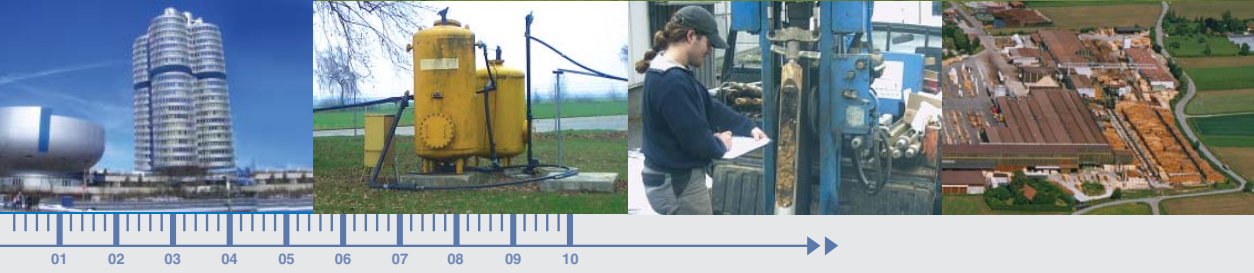
والمشكلة هي في تقديم الدليل الموضوعي على وجودها. لهذا

تطلب شركة آيغنشك إجراء قياسات حقلية من قبل «خبراء

تجربة» معتمدين، وتقدّم تقرير الخبرة بالنتائج المتوافقة مع

التقاليد الوطنية.

◀ حماية البيئة



تنبؤاً البيئة الصحية مركزاً عالياً جداً بين القيم الاجتماعية، ولابد من إجراء وتقييم دراسات التأثير البيئي للعديد من المشاريع الإنشائية، وذلك لتحاشي الانبعاثات الخطرة، رغم أن البيئة في الكثير من المواقع تكون ملوثة مسبقاً!! وتحتاج في الكثير من البلدان للتحريات المتوافقة مع القوانين الوطنية، وللقام بإجراءات إعادة التأهيل في إطار خطة مناسبة: بيئياً واقتصادياً! وبذلك تقدم شركة آيغنشك وثوقية مطلقة في التصميم مرفقة بالشهادات والبراءات المطلوبة.



يعتبر هدم وترحيل المنشآت الخدمية، القائمة مسبقاً على أرض المشروع، مساحة للخبرة في مجال البيئة، ويكون مقاول البناء، في العديد من البلدان، مسؤولاً عن مخاطر الهدم وترحيل الركام والفضلات الناجمة عنها، حتى لو أُوكل ذلك لمقاول ثانوي.

كما يوفر تقرير الخبرة المسبق، حول التلوث الناجم عن الهدم والترحيل والتحريات التاريخية المطلوبة، الوثوقية اللازمة للإقلاع بالمشروع، كل هذا نقوم به، كمرجع ومصدر وحيد للخدمة، وبالتوافق مع التعليمات الوطنية المرعية، وهو ما يحقق لكم الوفرة في التكلفة والوقت!!

توظيف بسيط في السلامة

عائدات عالية في الاستثمار



تمثل إدارة الفضلات وبناء المكبات مساحة أخرى للخبرة، حيث نقدم عدداً متكاملاً من الخدمات، بدءاً باستكشاف الموقع ووضع صيغة الاتفاق مع الجهات العامة المسؤولة، وعبر تقديم وثوقية الجودة من خلال الإشراف الفني في مرحلة التنفيذ والخدمات اللاحقة.

المياه ◀



يوصف الماء غالباً: ماءً شريباً بأنه المصدر الأكثر أهمية للحياة؛ وأحد العناصر الأساسية لوجود الإنسان. ويحتاج للحماية المستدامة من حيث الكم والكيف. إضافة لذلك تعتبر المياه الجوفية مصدراً لا ينضب للطاقة. تستخدم شركة آيغنشك التقانات الراهنة للإفادة من الحرارة الأرضية بشكل واسع. وحتى في مشاريع البناء الصغيرة. ويشمل ذلك كامل الطيف من الخدمات:

- بدءاً بتقديم دراسة الجدوى.
- مروراً بالحصول على الرخصة القانونية.
- وانتهاءً بتصميم المنشأة الجيوحرارية.



إننا نقوم بالبحث والاستكشاف المتكامل عن المياه الجوفية، بما في ذلك إعادة استثمار الآبار وترميمها، ومستعدون لتزويدكم بالدعم الفني والتخطيط من أجل الحفاظ على المياه الجوفية أو ارتشاح مياه الأمطار، وذلك عبر تحليل وتطوير أساليب مكافحة التلوث، إضافة لتزويدكم بالنماذج الهيدرولوجية وتقارير الخبرة عند الطلب.

الماء هو المستقبل! وجعلنا من الماء كل شيء حي!

صمّموا مشاريعكم انطلاقاً من هذه الحقيقة!



إن شركة آيغنشك مسجلة رسمياً ومتخصصة في ترسيم حدود المساحات الداخلية ضمن حرم حماية المياه الجوفية، ومستعدة، بالتعاون الوثيق مع السلطات المحلية، لتزويدكم بالإجراءات التحضيرية المتكاملة والمطلوبة لحماية المصادر المائية من التلوث، بدءاً من تحديد منطقة التغذية وحتى تحضير الوثائق اللازمة للإجراءات التطبيقية.

سنبقى كموّدين للخدمات المتكاملة، متعددة المناحي، وسنسعى دائماً لتوسيع مجال نشاطنا وأعمالنا لوضع الحلول المتجددة لمواكبة التحديات، التي يواجهها زبائننا، وهم كُثر وفي تزايد مستمر!

يسعدنا أن نكون على قدر التحديات التي تواجهونها.

فنحن دائماً في خدمتكم! اتصلوا بنا على العناوين التالية في:

IFB Eigenschenk GmbH

Mettener Straße 33
D-94469 Deggendorf
Tel.: +49 991 37015-0
Fax: +49 991 33918
mail@eigenschenk.de
www.eigenschenk.de

IFB Berlin

Klosterstraße 10 - 11
D-13581 Berlin
Tel.: +49 30 26035452

IFB München

Leopoldstraße 42
D-80802 München
Tel.: +49 173 3858376

IFB Schongau

Aggensteinstraße 9
D-86956 Schongau
Tel.: +49 8861 200204
Fax: +49 8861 200206

IFB Eigenschenk

+ Partner GmbH
Obere Straße 2
D-01705 Pesterwitz
Tel.: +49 351 65551-00
Fax: +49 351 65551-10
dresden@eigenschenk.de

IFB Austria

Durisolstraße 7 / Top 6
A-4600 Wels

IFB Italy

Strada dei Cappuccini,
3 - Scapezzano
I-60019 Senigallia (AN)

IFB Czechia

Prokopa Velikého 572
CZ-34401 Domázlíce

للمزيد من المعلومات
يمكنكم زيارة موقعنا
على الإنترنت:



► www.eigenschenk.de



آيغنشك • IFB Eigenschenk
خدمات هندسية | أبحاث | استشارات

